



Tilsynsdiamanten pr. 30/6-2024

Institutt	Udlånsvækst				Låntagers renterisiko	Afdragsfrihed	Begrænsning af lån med kort funding		Store eksponeringer
	Udlånsvækst (år-til-år) i segmenter < 15 pct.				Andelen af lån, hvor LTV overstiger 75 pct. af lånegrænsen, og hvor renten kun er låst fast i op til 2 år < 25 pct. af det samlede udlån	Andelen af afdragsfrie lån i LTV-båndet over 75 pct. af lånegrænsen i forhold til det samlede udlån < 10 pct.	Andelen af udlån, som refinansieres < 12,5 pct. af den samlede udlånsportefølje	Andelen af udlån, som refinansieres < 25 pct. af den samlede udlånsportefølje	Summen af de 20 største (netto-)eksponeringer < den egentlige kernekapital
	Privat	Erhverv med boligformål	Landbrugsejendomme	Andet erhverv	Udvidet boligsegment**	Ejerboliger og fritidshuse	Kvartal	Årligt	Efter fradrag og nedskrivninger
	Højst 15 pct.				Højst 25 pct.	Højst 10 pct.	Højst 12,5 pct.	Højst 25 pct.	Højst 100 pct.
Nykredit Realkredit*	0,6	10,0	a)	2,4	13,9	4,9	2,6	13,1	53,6
Realkredit Danmark A/S	-2,9	4,7	a)	1,1	7,0	5,4	4,9	14,5	72,8
Jyske Realkredit A/S	-1,8	5,1	a)	6,3	18,5	4,0	3,0	16,6	50,5
DLR Kredit A/S	0,0	6,6	3,2	7,2	22,9	1,2	6,5	11,6	54,3
Nordea Kredit Realkreditaktieselskab	-3,4	3,0	-4,1	-4,7	11,2	5,0	6,1	11,8	38,7

* Totalkredit A/S inkluderet.

** Bestående af privat og erhverv med boligformål (støttet byggeri indgår ikke).

a) Instituttets udlån i segmentet udgør mindre end instituttets kapitalgrundlag eller instituttet har ingen udlån i segmentet (jf. metodenotat).

b) Instituttet har ingen udlån omfattet af pejlemærket (jf. metodenotat).

Note: En rød markering betegner en overskridelse af et pejlemærke.