

Tilsynsdiamanten pr. 31/12-2023

Institutt	Udlånsvækst				Låntagers renterisiko	Afdragsfrihed	Begrænsning af lån med kort funding		Store eksponeringer
	Udlånsvækst (år-til-år) i segmenter < 15 pct.				Andelen af lån, hvor LTV overstiger 75 pct. af lånegrænsen, og hvor renten kun er låst fast i op til 2 år < 25 pct. af det samlede udlån	Andelen af afdragsfrie lån i LTV-båndet over 75 pct. af lånegrænsen i forhold til det samlede udlån < 10 pct.	Andelen af udlån, som refinansieres < 12,5 pct. af den samlede udlånsportefølje	Andelen af udlån, som refinansieres < 25 pct. af den samlede udlånsportefølje	Summen af de 20 største (netto-)eksponeringer < den egentlige kernekapital
	Privat	Erhverv med boligformål	Landbrugsejendomme	Andet erhverv	Udvidet boligsegment**	Ejerboliger og fritidshuse	Kvartal	Årligt	Efter fradrag og nedskrivninger
	Højst 15 pct.				Højst 25 pct.	Højst 10 pct.	Højst 12,5 pct.	Højst 25 pct.	Højst 100 pct.
Nykredit Realkredit*	0,5	8,0	a)	3,1	14,0	5,1	2,7	13,5	52,9
Realkredit Danmark A/S	-2,9	6,4	a)	3,7	6,0	5,6	3,4	12,4	74,7
Jyske Realkredit A/S	-1,5	7,4	a)	6,6	18,5	4,3	4,9	18,6	48,8
DLR Kredit A/S	0,0	6,8	2,4	6,2	24,1	0,9	2,3	2,3	42,5
Nordea Kredit Realkreditaktieselskab	-4,0	3,6	-7,9	1,9	11,4	5,5	6,2	10,8	39,3

* Totalkredit A/S inkluderet.

** Bestående af privat og erhverv med boligformål (støttet byggeri indgår ikke).

a) Instituttets udlån i segmentet udgør mindre end instituttets kapitalgrundlag eller instituttet har ingen udlån i segmentet (jf. metodenotat).

b) Instituttet har ingen udlån omfattet af pejlemærket (jf. metodenotat).

Note: En rød markering betegner en overskridelse af et pejlemærke.