



Tilsynsdiamanten pr. 31/12-2021

Instituttet	Udlånsvækst				Låntagers renterisiko	Afdragsfrihed	Begrænsning af lån med kort funding		Store eksponeringer
	Udlånsvækst (år-til-år) i segmenter < 15 pct.				Andelen af lån, hvor LTV overstiger 75 pct. af lånegrænsen, og hvor renten kun er låst fast i op til 2 år < 25 pct. af det samlede udlån	Andelen af afdragsfrie lån i LTV-båndet over 75 pct. af lånegrænsen i forhold til det samlede udlån < 10 pct.	Andelen af udlån, som refinansieres < 12,5 pct. af den samlede udlånsportefølje	Andelen af udlån, som refinansieres < 25 pct. af den samlede udlånsportefølje	Summen af de 20 største (netto-)eksponeringer < den egentlige kernekapital
	Privat	Erhverv med boligformål	Landbrugsejendomme	Andet erhverv	Udvidet boligsegment****	Ejerboliger og fritidshuse	Kvartal	Årligt	Efter fradrag og nedskrivninger
	Højest 15 pct.				Højest 25 pct.	Højest 10 pct.	Højest 12,5 pct.	Højest 25 pct.	Højest 100 pct.
Nykredit Realkredit**	6,3	7,7	a)	2,0	9,4	6,4	2,9	10,3	41,1
Realkredit Danmark A/S	1,0	5,8	a)	1,1	4,8	5,5	2,1	10,9	65,4
Jyske Realkredit A/S	-1,2	8,3	a)	-0,5	14,9	5,6	1,0	15,1	46,8
DLR Kredit A/S*	a)	15,9	2,8	8,5	15,8	1,7	2,3	12,7	29,3
Nordea Kredit Realkreditaktieselskab	8,0	7,9	-4,5	6,2	10,7	7,0	1,4	7,9	34,3

* DLR Kredit har på baggrund af overskridelsen modtaget en risikoplysning.

** Totalkredit A/S inkluderet.

*** Bestående af privat og erhverv med boligformål (støttet byggeri indgår ikke).

a) Instituttets udlån i segmentet udgør mindre end instituttets kapitalgrundlag eller instituttet har ingen udlån i segmentet (jf. metodenotat).

b) Instituttet har ingen udlån omfattet af pejlemærket (jf. metodenotat).

Note: En rød markering betegner en overskridelse af et pejlemærke.