

Tilsynsdiamanten pr. 30/06-2020

Institutt	Udlånsvækst				Låntagers renterisiko	Afdragsfrihed	Begrænsning af lån med kort funding		Store eksponeringer
	Udlånsvækst (år-til-år) i segmenter < 15 pct.				Andelen af lån, hvor LTV overstiger 75 pct. af lånegrænsen, og hvor renten kun er låst fast i op til 2 år < 25 pct. af det samlede udlån	Andelen af afdragsfrie lån i LTV-båndet over 75 pct. af lånegrænsen i forhold til det samlede udlån < 10 pct.	Andelen af udlån, som refinansieres < 12,5 pct. af den samlede udlånsportefølje	Andelen af udlån, som refinansieres < 25 pct. af den samlede udlånsportefølje	Summen af de 20 største (netto-)eksponeringer < den egentlige kernekapital
	Privat	Erhverv med boligformål	Landbrugsejendomme	Andet erhverv	Udvidet boligsegment***	Ejeboliger og fritidshuse	Kvartal	Årligt	Efter fradrag og nedskrivninger
	Højst 15 pct.				Højst 25 pct.	Højst 10 pct.	Højst 12,5 pct.	Højst 25 pct.	Højst 100 pct.
Nykredit Realkredit**	7,4	9,3	a)	9,7	11,6	7,4	3,0	10,9	39,4
Realkredit Danmark A/S	-0,4	6,5	a)	-2,3	7,0	6,3	3,9	13,7	45,5
Jyske Realkredit A/S	-0,2	4,1	a)	5,9	17,5	6,1	4,3	16,3	48,5
DLR Kredit A/S*	a)	18,0	1,7	7,3	16,2	1,9	7,1	13,0	27,9
LR Realkredit A/S	a)	-36,6	a)	-8,0	1,8	b)	0,0	4,1	80,2
Nordea Kredit Realkreditaktieselskab*	4,3	15,9	a)	-2,8	14,0	7,3	0,0	6,4	31,8

* DLR Kredit og Nordea Kredit har på baggrund af overskridelserne modtaget en risikooplysning.

** Totalkredit A/S inkluderet.

*** Bestående af privat og erhverv med boligformål (støttet byggeri indgår ikke).

a) Instituttets udlån i segmentet udgør mindre end instituttets kapitalgrundlag eller instituttet har ingen udlån i segmentet (jf. metodenotat).

b) Instituttet har ingen udlån omfattet af pejlemærket (jf. metodenotat).

Note: En rød markering betegner en overskridelse af et aktuelt gældende pejlemærke.